



# AKTUELLT FRÅN BRF BLÅVALENS STYRELSE

maj 2024

---

**Nedan finner du information kring aktuella ärenden från styrelsemötet i maj.**

- Bredablick är ny förvaltare av vår samfällighet. De ansvarar för utemiljön; gårdarna, dammen och garagen.  
Än så länge kan inte felanmälan göras direkt till Bredablick, så om du vill anmäla något inom deras ansvarsområde så kontakta styrelsen så vidarebefordrar vi din anmälan.
- Ombyggnaden av Backpackers till lägenheter är äntligen klar. Det är en trea och tre stycken tvåor. Lägenheterna kommer att läggas ut för försäljning under vecka 22.

## Installation av laddplatser

- Under hösten kommer samtliga garageplatser att förses med laddmöjlighet för elbilar. Installationen kommer att ske i tre etapper, med start i augusti i det garage där det redan finns ett antal laddplatser.
- En del av de befintliga laddplatserna fungerar tyvärr inte längre och kommer inte att repareras eftersom nya skall installeras.
- Som en del i projektet kommer samtliga garageplatser att sägas upp för omförhandling. Syftet är att anpassa avtalen dels till möjligheten att ladda elbil, dels frigöra nödutgångar samt att anpassa storleken på vissa platser.
- Det finns garageplatser med laddmöjlighet som används av fordon som inte har laddbehov. En tillfällig lösning i väntan på den nya laddinstallationen är att de som hyr en laddplats (som inte längre fungerar) skall kunna byta med de som inte behöver en laddplats. Hör av er till Primär Fastighetsförvaltning, Robin Iholin, så kan han ge er information för att hitta någon att byta med.
- Den obehagliga lukten i hissen på NP 42 är nu äntligen åtgärdad. Det var ett läckage i en ventil längst ner i hisschaktet som var orsaken.
- Övernattningslägenheten bokas nu via Aptus, mer info finns på hemsidan.
- Enkäten angående cykelförvaring som skickades ut via föreningens maillista har fått ett 80-tal svar. Cykelgruppen håller nu på att bearbeta svaren.
- Vill du få information om föreningen via mail så gå in på vår hemsida. Under rubriken NYHETBREV finns ett formulär att fylla för att komma med på föreningens maillista.

## Årsstämma hålls den 13 juni – kallelse har delats ut

Övriga dokument kommer att delas ut inom kort.

Nästa styrelsemöte är den 17 juni kl. 18.00

- kom gärna förbi en halvtimme innan mötet och träffa den nya styrelsen.

---

Alla kontaktuppgifter till styrelsen mm hittar du på hemsidan och på anslagstavlan i entrén.

Nyhetsbrevet finns också på hemsidan. [www.blavalen.se](http://www.blavalen.se)

E-post till styrelsen [styrelsen@blavalen.se](mailto:styrelsen@blavalen.se)