

# AKTUELLT FRÅN BRF BLÅVALENS STYRELSE

november 2023

---

Nedan finner du information kring aktuella ärenden från styrelsemötet i november.  
Använd föreningens hemsida för mer detaljerad information.

- Värmen har satts igång. Kontroll av att värmen fungerar kommer att göras vecka 48. Om radiatorerna inte blir varma, ber vi er felanmäla till Nabo, kontaktuppgifter finns på hemsidan. Vänligen lufta inte radiatorerna på egen hand!
- Det har varit en del bullerstörningar i vissa hus under hösten. Ombyggnaden av Backpackers har skapat en del oväsen, men även privata renoveringar har medfört irritation. Styrelsen påminner om föreningens trivselregler som finns på vår hemsida där anges vad som gäller vid störande arbete.
- För att undvika vattenskador vill vi också uppmärksamma våra medlemmar att föreningen bekostar en besiktning innan ytskikten utförs i badrummet. På föreningens hemsida finns mer information om vem som skall kontaktas.
- Garageportarna har varit trasiga från och till de senaste månaderna. Om du upptäcker att porten inte fungerar kontakta Västsvenska port på telefonnummer du finner i anslutning till porten. Om taggsystemet inte svarar kontakta Newsec; [tsgbg@newsec.se](mailto:tsgbg@newsec.se).
- Föreningen är medlem i Grannsamverkan vilket innebär att vi har kontaktpersoner inom lokalpolisen för vårt område. Anmäl därför misstänkta händelser till [grannsamverkan@blavalen.se](mailto:grannsamverkan@blavalen.se) eller dirket till polisens tipstelefon 114 114. Däremot skall pågående brott anmälas till 112.
- Belysningen i garagen håller på att bytas ut av samfällighetens förvaltare Newsec. Arbetet är inte klart, vi hoppas att bytet kommer att resultera i en tryggare miljö i garagen.
- 1 januari 2024 införs en lag i alla EU-länder om att hushåll och verksamheter ska ta hand om sitt matavfall. I Göteborgs kommer lagen att införas succesivt. Det innebär att alla göteborgare som har möjlighet att sortera ut och samla in sitt matavfall ska göra det. I vår förening har vi ett soprum där matavfall skall läggas i särskilda kärl. Matavfallet blir biogas och biogödsel så det är en stor miljönytta när man sorterar ut det. Biogas ger inte några nettoutsläpp av koldioxid och Biogödsel kräver inte tillsatts av fosfor, som är en ändlig resurs, vilket krävs när man använder konstgödsel.
- Under hösten kommer övernattningslägenheten att kunna bokas på samma sätt som tvättstugan via Aptus. Mer info kommer.

Nästa styrelsemöte är den 18 december kl 18.00,

- kom gärna förbi en halvtimme innan mötet och träffa styrelsen.

---

Alla kontaktuppgifter till styrelsen mm hittar du på hemssidan och på anslagstavlan i entrén.

Nyhetsbrevet finns också på hemsidan. [www.blavalen.se](http://www.blavalen.se)

E-post till styrelsen [styrelsen@blavalen.se](mailto:styrelsen@blavalen.se)