

AKTUELLT FRÅN BRF BLÅVALENS STYRELSE

februari 2024

**Nedan finner du information kring aktuella ärenden från styrelsemötet i januari.
Använd föreningens hemsida för mer detaljerad information.**

- Ombyggnaden av Backpackers är i det närmaste klar. Nu återstår slutbesiktning av lägenheterna. De ska sedan stylas och försäljning kommer att påbörjas under mars månad.
- Styrelsen har fått klagomål på att det tvättas i lägenheterna sent på kvällarna. I våra trivselregler står att man ska ta hänsyn till sina grannar och begränsa störande ljud. Man ska inte heller spola stora mängder vatten efter kl 22.00. Det är därför olämpligt att köra tvättmaskin och centrifug efter kl 22.00.
- De cyklar som togs omhand i höstas kommer att skickas iväg den sista maj. Nu när våren snart är här kan det vara bra att kolla att din cykel inte har rensats ut.
- Styrelsen fick förra veckan information om att det under vecka 7 till vecka 16 kommer att utföras installation av grundvattenrör på flera ställen runt Linnéplatsen. Installationen sker genom borrhning ner till berget. Arbetet förmodas ta ca 1-3 dagar att utföra och pågår vardagar kl 07-17. För vår del handlar det om ett rör på gräsmattan mot Jungmansgatan och ett rör mot Vegagatan vid NP36.
- Det är fortfarande mycket råttor på gårdarna. Anticimex är anlitade av samfälligheten. Fällor har satts ut och även råttgift har lagts ut på vissa platser, en del vegetation har tagits bort och alla uppmanas att inte lämna kvar något som råttorna vill äta utomhus.
- Fredrik, vår fastighetsskötare, kommer att vara ledig mars-april. Hans vikarie heter Robert Havlucijan och finns tillgänglig för oss i Blåvalen samma tider som Fredrik dvs onsdagar och torsdagar.
- I området har det under sista tiden varit problem med att obehöriga flyttat in i barnvagnsrum och trapphus mellan garage och trappuppgångar. Tänk därför på att vara uppmärksam på eventuella dörrar som står öppna eller om dörrarnas lås är manipulerade.
- Styrelsens budgetarbete är i princip avslutat. Vad det innebär kommer att meddelas separat i brevinkasten.

Nästa styrelsemöte är den 18 mars kl 18.00,

- kom gärna förbi en halvtimme innan mötet och träffa styrelsen.

Alla kontaktuppgifter till styrelsen mm hittar du på hemssidan och på anslagstavlan i entrén.

Nyhetsbrevet finns också på hemsidan. www.blavalen.se

E-post till styrelsen styrelsen@blavalen.se