



# AKTUELLT FRÅN BRF BLÅVALENS STYRELSE

september 2024

---

Nedan finner du information kring aktuella ärenden från styrelsemötet i september.

- Nu pågår arbetet med att installera laddplatser.
  - Information om tidplanen har satts upp i garagen och på bilarna. När det är dags för installation i ditt garage krävs det att bilarna antingen flyttas ut från garaget eller backas 1- 1,5 m för att installatörerna skall komma åt att göra sitt arbete.
  - Information om hur laddningen fungerar och debiteras kommer att delas ut i takt med att arbetet blir klart.
  - Kostnaden för laddning kommer inledningsvis att vara 3,50 kr/kWh. I priset ingår elhandel, skatt, kostnad för elnätet samt kostnad för administration. Priset är satt med utgångspunkt från de senaste 12 månadernas elhandelspris. Det kan komma att justeras när systemet kommit i full användning.
- **Real portal** är ett system för föreningens medlemsförteckning. Som medlem kan man logga in med sitt BankID och se uppgifter om sin lägenhet. Där finns också möjlighet att lägga in kontaktuppgifter i form av mailadress och telefonnummer, vilket saknas för en hel del medlemmar.  
Vi från styrelsen är tacksamma om ni går in på [primar.realportal.nu](http://primar.realportal.nu) och uppdaterar era uppgifter. Det underlättar om vi snabbt behöver komma i kontakt med er.
- I och med att det nu krävs att allt matavfall sorteras ut och samlas in har mängden matavfall i soprummet ökat. Under den gångna veckan har tunnorna varit överfulla. Vi har beställt fler tunnor för matavfall och dessutom bett kommunen att byta ut de befintliga eftersom de inte längre går att göra rent.
- Arbetet med budget för 2025 kommer att börja i september. I det arbetet ingår bl a att se över föreningens lånebild. Vi kommer även gå igenom föreningens underhållsplan för att få med nödvändiga underhållsåtgärder för nästa år.
- Det finns en app som heter Grannsamverkan, installera gärna den och anmäl dig som medlem. Där finns information om olika frågor med koppling till brott och brandsäkerhet.
- Om ni behöver felanmäla något som har med er lägenhet eller fastigheten att göra så gör en felanmälan till Nabo antingen via telefon 010-288 00 26 på dagtid eller via mail [felanmalan@nabo.se](mailto:felanmalan@nabo.se).

Nästa styrelsemöte är den 21 oktober kl. 18.00

- kom gärna förbi en halvtimme innan mötet och träffa styrelsen.

---

Alla kontaktuppgifter till styrelsen mm hittar du på hemssidan och på anslagstavlan i entrén.

Nyhetsbrevet finns också på hemsidan. [www.blavalen.se](http://www.blavalen.se)

E-post till styrelsen [styrelsen@blavalen.se](mailto:styrelsen@blavalen.se)