



AKTUELLT FRÅN BRF BLÅVALENS STYRELSE

OKTOBER 2025

Ljus i vårt hus

Nu är vi inne i oktober månad och hösten är i full gång med dess vackra färger. Det blir mörkare ute och vi är många som då gärna tänder lite ljus hemma. Det är naturligtvis väldigt mysigt men vi måste även tänka på brandsäkerheten. För din och dina grannars säkerhet. Testa din brandvarnare och se till att den verkligen fungerar. Kanske är det dax för batteribyte. Har du även en brandsläckare hemma samt en brandfilt är det bra. Ha koll på var du förvarar dessa så du snabbt och lätt kan få fram dem om det krävs. Brandsläckare och filt är inget föreningen kräver men naturligtvis en relativt billig livförsäkring. Vill även passa på att tipsa om att ifall du laddar batteriet till din el-cykel eller annat el fordon i bostaden, gör det aldrig i hallen då det är din utrymningsväg. Ha alltid batteriet under uppsikt när det laddas och gör det inte när du sover.

Jouren

Vår förening har jouravtal med Ocab som rycker ut vid fall på jourtid då det finns risk för skada på fastighet eller person och om åtgärden inte kan vänta till nästkommande arbetsdag. Tänk på att inte använda jouren i onödan då det blir väldigt kostsamt för föreningen/medlemmarna. Det är först och främst Nabo vi ska kontakta och göra felanmälningar till. Att du inte kommer in i tvättstugan eller källaren är inget jouren ska kontaktas för. Det blir för dyrt och det är medlemmarna i föreningen som får stå för kostnaden.

Släng rätt

Som ni alla vet är vår förening medlem i två samfälligheter. Fridhem/Johannedal Samfällighet som äger och förvaltar våra gårdar och garage och Vegastadens Sopsugs Samfällighet. Till sopsugen är hela Nordostpassagen ansluten samt fastigheter på Jungmansgatan och Vegagatan.

När det slängs stora otympliga saker i sopnedkastet fastnar det och det blir stopp i rören. De gånger stoppet sitter i de rör som direkt kan härledas till Blåvalens fastigheter blir det en onödig kostnad för vår förening. I sopsugen ska endast sådant kastas som blir över då du sorterat dit avfall, dvs i stort sett inte mycket. Och definitivt inte pizzakartonger eller fax maskiner!

Snart ska det städas!....men det verkar först bli i februari

Som vi tidigare meddelat ska garagen äntligen storstädas. Men då reliningen av dagvattenrör i garagen dragit ut på tiden pga av oförutsedda händelser verkar det som det blir först i februari. F.ö gäller samma information som tidigare, ALLA fordon måste flyttas ut aktuell städdag och vet du med dig att du är bortrest en längre period så är det ditt ansvar att lösa flytt av ditt fordon med hjälp av en vän, granne eller släkting. Bredablick, som förvaltar garagen, har lovat meddela datum minsta 4 v innan. Vi återkommer!

Glöm inte

Den 5 november har föreningen extrastämma. Anledningen till extrastämman är ett andra beslut om stadgeändring. Ni har alla fått kallelsen i era brevinkast och de nya stadgarna fick ni vid kallelsen till ordinarie stämma som var i juni då det första beslutet togs. Skulle ni ha råkat slänga dem så hör av er till styrelsen så får ni dem igen. Väl mött klockan 18.00 till Slottskogens Vandrarhems frukostmatsal.

Nästa styrelsemöte är den 17 november kl. 18.00.

Kom gärna förbi och träffa styrelsen mellan 17.30-18.00 i föreningslokalen på Nordostpassagen 57.

Alla kontaktuppgifter till styrelsen mm hittar du på hemsidan och på anslagstavlan i entrén.

Nyhetsbrevet finns också på hemsidan. www.blavalen.se

E-post till styrelsen styrelsen@blavalen.se